

Na temelju članka 35. stavak 8. i članka 46. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023) i članka 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice” br. 27/19 – pročišćeni tekst, 13/21, 16/21 i 8/24),

Skupština Grada Subotice, na _____ sjednici održanoj dana _____ godine, donijela je

ODLUKU

o stavljanju izvan snage

Odluke o izradi Plana detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica – Crvenka)

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Odluka o izradi Plana detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica – Crvenka) („Službeni list Grada Subotice“, broj 33/2023).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom listu Grada Subotice".

Obrazloženje

Pravni temelj: Članak 35. stavak 8. i članak 46. stavak 1. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023)

Nadležnost Skupštine Grada Subotice propisana je u članku 33. stavak 1. točka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice” br. 27/19 – pročišćeni tekst, 13/21, 16/21 i 8/24), prema kojoj Skupština Grada donosi urbanistički plan grada i uređuje korištenje građevinskog zemljišta.

Razlozi: Dana 05. listopada 2023. godine Skupština Grada Subotice je na 40. sjednici donijela Odluku o izradi Plana detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica – Crvenka). Cilj izrade Plana detaljne regulacije je prenamjena dijela željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica - Crvenka) prema Odluci o oduzimanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi dijelu željezničke infrastrukture ("Sl. glasnik RS", br. 9 od 4.02.2020.) Vizija uređenja ovog prostora je da navedeni „Linearni park“ stekne odliku javnog parka unutar kojeg bi se formirale uređene pješačko/biciklističke staze što bi omogućilo povezivanje različitih urbanih područja unutar grada u jedinstvenu rekreacijsku cjelinu. Za potrebe izrade Nacrta Plana tijekom ranog javnog uvida traženi su podaci o postojećoj planskoj dokumentaciji, podlogama, posebnim uvjetima za zaštitu i uređenje prostora, stanju i kapacitetima komunalne, prometne i ostale infrastrukture od nadležnih komunalnih poduzeća, te uvjet od tijela, organizacija i poduzeća iz područja koje su od utjecaja na izradu Plana. Pribavljeni su između ostalog i uvjeti „Infrastrukture željeznice Srbije“ a.d. kojima je konstatirano da obuhvat Plana uključuje čestice koje su obuhvaćene transportno – otpremnim kompleksom Bolnice Subotica u km 3+600 lokalne jednokolosiječne neelektrificirane željezničke pruge Subotica – Subotica Bolnica. Korisnik tih čestica je „Infrastrukture željeznice Srbije“ a.d. ili je na njima upisana pruga kao objekt. Te čestice ne mogu biti predmet parcelacije i preparcelacije ili predmet rješavanja imovinsko pravnih odnosa i na njima ne može biti planirana slobodna javna površina (linearni park), te predlažu korekciju granice obuhvata predmetnog Plana.

Imajući u vidu gore naveden uvjete „Infrastrukture željeznice Srbije“ a.d. pod ovim uvjetima postupak daljnje izrade plana ne može se dovršiti na način da se ciljevi utvrđeni u Odluci o izradi Plana detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica - Crvenka) u Subotici br: I-350-83/2023 od 05.10.2023. (Sl. list Grada Subotice br. 33/23) provedu do kraja, na način koji je definiran, te je potrebno staviti izvan snage Odluku o izradi Plana detaljne regulacije za formiranje slobodne javne površine (linearnog parka) na dijelu ukinute željezničke infrastrukture (pruge Subotica bolnica – Crvenka).

Izvršitelj: Tajništvo za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice.

Izvor sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ove odluke nije potrebno planirati proračunska sredstva.